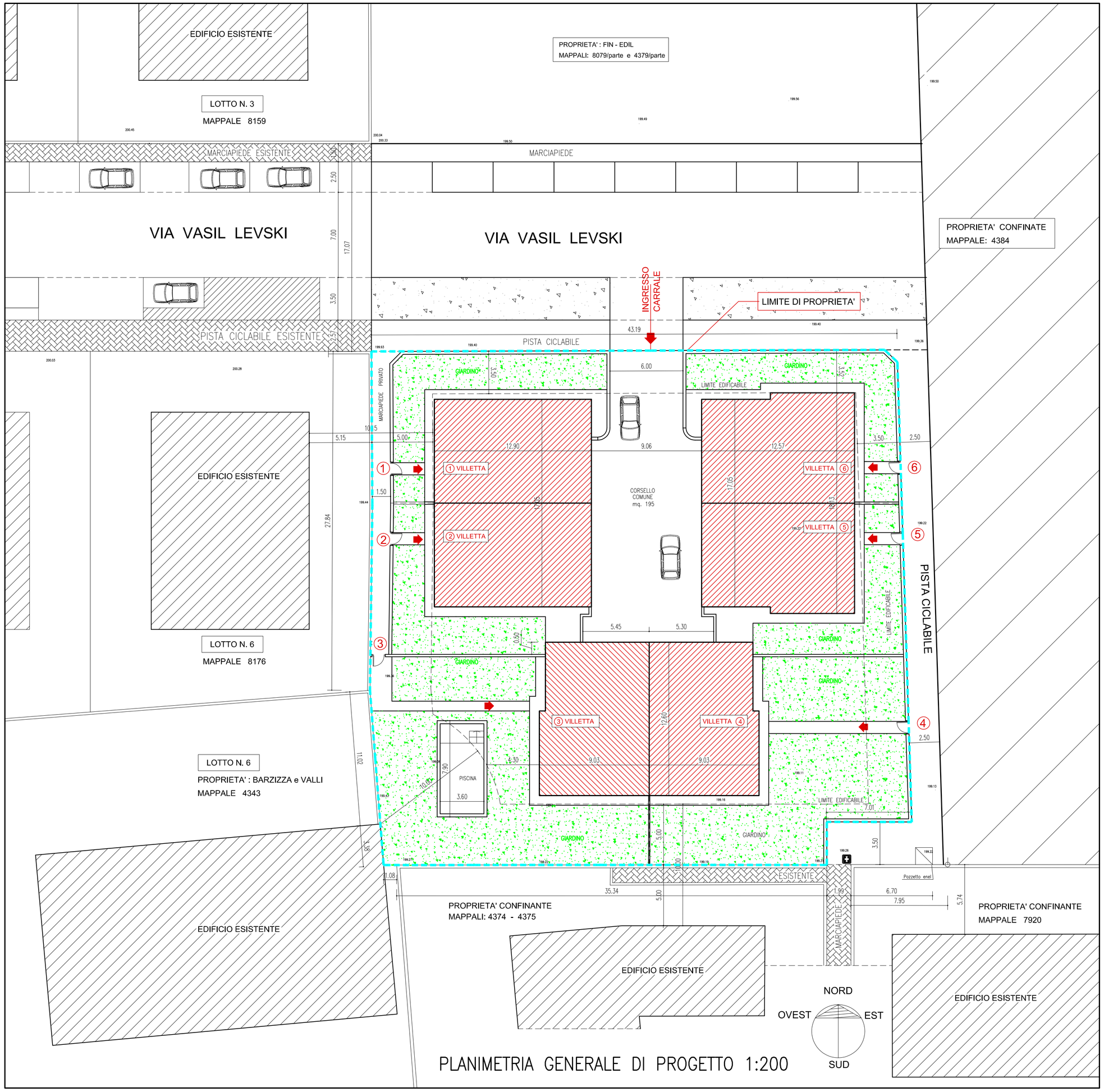

PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO 1:200

DATI TECNICI COMPLESSIVI

DATI TECNICI DI PROGETTO PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO IN AMBITO DEL: " Comparto dei LONGOBARDI N. 3 " Bc2 – Residenziale Consolidato (art. III 3.2.2.)	RICHIESTO DAL PGT	PREVISTO DAL PROGETTO
AREA COMPLESSIVA INTERESSATA DAL presente P.D.C. convenzionato Bc2 – Residenziale Consolidato (art. III 3.2.2.)	2.726 mq.	2.726 mq.
INQUADRAMENTO P.G.T: Bc2 – Residenziale Consolidato (art. III 3.2.2.) Area edificabile al netto delle opere primarie	Bc2–Consolidato	Bc2–Consolidato
SUPERFICIE LOTTO	1.821	1.821
SUPERFICIE EDIFICABILE	1.821	1.821
VOLUME A DISPOSIZIONE M.C.	2.721,46	2.721,46
SLP consentita: m.c 2.721,46 /3 = MQ. 907,15	907,15	877,41
SUPERFICIE COPERTA MAX 40%	728,40	548,09
ALTEZZA FABBRICATI	10,00	6,00
PIANI FUORI TERRA	3	2
DISTANZA FABBRICATI	10,00	10,00
DISTANZA CONFINE	5,00	> 5,00
DISTANZA STRADA	5,00	> 5,00
PARCHEGGI L.122/89 (1MQ./10MQ.) VEDI TAVOLA 3	272,15	360
INDICE DI PERMEABILITA' 30 %	546,30	717,00
RAPPORTO DI OCCUPAZIONE 60%	1.092,60	663,52
ART. 56 RECUPERO E RIUTILIZZO DELLE ACQUE PIOVANE	VEDI TAVOLA 9	VEDI TAVOLA 9

Il COMMITTENTE

FIN EDIL srl
SIG. FINAZZI ARTURO

IL PROGETTISTA

SAURO GEOMETRA BREVI

PROVINCIA DI BERGAMO — COMUNE DI BOLGARE (BG) — REGIONE LOMBARDIA

PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO
REALIZZAZIONE EDIFICIO RESIDENZIALE COMPOSTO DA SEI UNITA ABITATIVE IN AMBITO DEL "COMPARTO DEI LONGOBARDI N. 3"

COMUNE CENSUARIO DI BOLGARE, FOGLIO N.9, MAPPALI: 8079/Parte e 4379/Parte
AREA EDIFICABILE UBICATA IN VIA VASIL LEVSKI N. S/N– 24060 BOLGARE BG

OGGETTO:
DATI TECNICI
PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO 1:200

TAVOLA N. 01

COMMITTENTI:
FIN–EDIL srl
con sede in : VIA PIZZO ARERA N. 16– 24060 CHIUDUNO (BG)
P.IVA: 02672960

PROGETTISTA
Geom. Sauro BREVI
C.F.BRV SVL 69R04 B393B
P.I. 02396340164
N. ISCR. ORDINE 3214

SCALA VARIE

DATA 10.04.2024

STUDIO TECNICO DI PROGETTAZIONE
SAURO GEOMETRA BREVI
Via Passerera 2a/4, 24060 Telgate (Bg)–Tel. 035–830343 – Emial: studiobrevi@email.it